
04004432805020024



3819

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 443

28 Μαΐου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 50281

’Εγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Σταλίδας του δήμου Μαλίων (Ν. Ηρακλείου).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

’Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 39 του από 14.7.1999 π. δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ’ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α’ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α’ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α’ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α’ 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α’ 113).

5. Την 8317/2847/21.3.1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων «Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοινότητας Μοχού Ν. Ηρακλείου» (Δ 363).

6. Την 2359/15.4.1997 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου περί υπαγωγής της πολεοδόμησης του οικισμού Σταλίδας στις διατάξεις του Ν. 1337/1983.

7. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων» (Α’9).

8. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων» (Β’ 1484).

9. Τα 4329/1632/21.2.2000 και 10516/4045/21.7.2000 έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων.

10. Τα 85813//4818/27.9.2000, 46222/75γ/1736/ 19.2.2001 και 50108/8199/6.8.2001 έγγραφα της Δ/νσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων.

11. Τα Φ1/4/923/2.3.2000 και Φ1/4/1408/3.7.2000 έγγραφα της ΚΓ’ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

12. Το 1013/23.3.2000 έγγραφο της 13ης Εφορίας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

13. Το 138/10.3.2000 έγγραφο της 7ης Εφορείας Νεοτέρων μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού.

14. Το 733/4.4.2000 έγγραφο του Τμήματος Προστασίας Δασών της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης με το 101/5.2.1998 έγγραφο της ίδιας ως άνω υπηρεσίας που το συνοδεύει.

15. Το 759/542/11.4.2000 έγγραφο του Τμήματος Μελετών της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Κρήτης.

16. Την 128/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Μαλίων.

17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

18. Την 279/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

19. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Σταλίδας (τέως Κοινότητας Μοχού) του δήμου Μαλίων (Ν. Ηρακλείου), όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1: 5000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 2.760 μονίμων κατοίκων και εποχιακού πληθυσμού 14.400 κατοίκων περίπου με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε αραιοδομημένες εκτάσεις και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενοτήτων

με μέση πυκνότητα ανά εκτάριο και μέσο καθαρό συντελεστή δόμησης, ανά ενότητα, όπως φαίνεται στον παραπάνω χάρτη Π.1.5, ως εξής:

α/α	Πολεοδομική Ενότητα	Μέσος καθαρός Συντελεστής δόμησης	Μέση πυκνότητα Ανά εκτάριο
1.	Δυτική (Σπήλια)	0,5	81
2.	Ανατολική (Πατέλες)	0,5	81

β) Τον καθορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.3 σε κλίμακα 1: 5.000 και ειδικότερα:

• Τον καθορισμό τουρισμού - αναψυχής όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του από 23.2.87 π. δ/τος (Δ 166) με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης,στην περιοχή βορείως της εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγίου Νικολάου και μέχρι την ακτή.

• Τον καθορισμό γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ως άνω π. δ/τος, με τον περιορισμό ότι από τα επιτρεπόμενα εργαστήρια χαμηλής όχλησης περιλαμβάνονται μόνο όσα έχουν άμεση σχέση με τον τουριστικό - παραθεριστικό χαρακτήρα του οικισμού και εφ' όσον δεν οχλούν τη διαμονή των επισκεπτών, στην περιοχή νοτίως της εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγίου Νικολάου και σε όλη την έκταση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.

• Τον καθορισμό πολεοδομικού κέντρου γειτονιάς όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του ως άνω π. δ/τος, με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης, τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και τις εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων, σε κεντρικές περιοχές των δύο πολεοδομικών ενοτήτων.

• Τον καθορισμό αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ιδίου ως άνω π. δ/τος στις υπόλοιπες περιοχές.

• Τη χωροθέτηση στη δυτική πολεοδομική ενότητα (Σπήλια) χώρων δημοτικού σχολείου - νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού και αθλητικού κέντρου, και στην ανατολική πολεοδομική ενότητα (Πατέλες) χώρων γυμνασίου - λυκείου και αθλητικού κέντρου.

• Τη χωροθέτηση πολιτιστικού κέντρου και Ιερού Ναού, κατά προτίμηση στις περιοχές τοπικού πολεοδομικού κέντρου ή σε γειτνιάζουσες περιοχές γενικής ή αμιγούς κατοικίας.

• Τη χωροθέτηση μιάς κεντρικής πλατείας στις περιοχές τοπικού πολεοδομικού κέντρου κάθε ενότητας, χώρων πρασίνου κατά μήκος των ρεμάτων και στις περιοχές που είναι ακατάλληλες για δόμηση λόγω γεωλογικών προβλημάτων, καθώς και χώρων στάθμευσης, παιδικής χαράς και κοινοχρήστου πρασίνου διάσπαρτου στις περιοχές κατοικίας.

• Τον καθορισμό χώρου Δ.Ε.Η.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή, όπως φαίνεται στους πίνακες Α.11.6. και Α.11.2.1α.

δ) Την οργάνωση και ιεράρχιση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1: 5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

• Κυκλοφοριακή υποβάθμιση της Εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγίου Νικολάου σε αστική κύρια συλλεκτήριο, μετά την έναρξη λειτουργίας της παρακάμπτουσας τον οικισμό, Νέας Εθνικής Οδού. Δημιουργία πεζοδρόμων εκατέρωθεν της συλλεκτηρίου και εντός του υφιστάμενου εγκεκριμένου πλάτους της.

• Χαρακτηρισμός ως κύριας αστικής συλλεκτηρίου του τμήματος της επαρχιακής οδού Σταλίδας - Μοχού, το οποίο εμπίπτει εντός των ορίων του Γ.Π.Σ. Η συλλεκτήριος αυτή αποτελεί τη βασική είσοδο στον οικισμό συνδεόμενη με τη νέα εθνική οδό μέσω ανισόπεδου κόμβου, και με την παλιά εθνική οδό (συλλεκτήριο) μέσω ισόπεδου κόμβου.

• Δημιουργία νέας κύριας περιμετρικής συλλεκτηρίου η οποία περιβάλλει τις περιοχές των επεκτάσεων αποτελώντας «φυσικό» όριο των περιοχών κατοικίας προς τα νότια. Η περιμετρική συνδέεται στο μεν δυτικό της άκρο με την εθνικη οδό, στο δε ανατολικό της άκρο με την επαρχιακή προς Μοχό, μέσω ισοπέδων κόμβων.

• Δημιουργία πλέγματος δευτερευουσών συλλεκτηρίων, για την σύνδεση των κύριων συλλεκτηρίων μεταξύ τους, την πρόσβαση προς την παραλία και την οργάνωση της εσωτερικής κυκλοφορίας στις περιοχές κατοικίας.

• Πεζοδρόμηση τμημάτων της παραλιακής οδού στην παράκτια περιοχή τουρισμού - αναψυχής και αντίθετη μονοδρόμηση οδών ούτως ώστε η πρόσβαση στην περιοχή να εξασφαλίζεται με κατευθυνόμενη περιπορεία και να αποφεύγεται η διαμπερής κίνηση.

• Δημιουργία πεζοδρόμου σε συνδυασμό με κοινοχρήστους χώρους πρασίνου στην ζώνη παραλίας.Δημιουργία πεζοδρόμων κατά μήκος των ρεμάτων καθώς για τη σύνδεση των κοινοχρήστων χώρων μεταξύ τους και με τις περιοχές κατοικίας.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος στην ευρύτερη περιοχή και στον οικισμό, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.4 σε κλίμακα 1: 25.000 Π.1.5 και Π.1.3 σε κλίμακα 1: 5.000 και ειδικότερα:

• Τον καθορισμό ζώνης φύτευσης προστασίας και ανάδειξης η οποία περιλαμβάνει όλες τις δασικές εκτάσεις που βρίσκονται στις παρυφές του οικισμού εκτός ορίων Γ.Π.Σ. για την εξασφάλιση περιαστικού πρασίνου. Στη ζώνη αυτή προτείνεται η διαμόρφωση μονοπατιών τα οποία συνδέονται με το δίκτυο πεζοδρόμων της πόλης.

• Την οριοθέτηση των ρεμάτων και τον καθορισμό ζωνών πρασίνου εκατέρωθεν αυτών για την απρόσκοπτη λειτουργία τους ως φυσικών σχηματισμών.

• Τον καθορισμό κατά μήκος του παραλιακού μετώπου ζώνης περιβαλλοντικής εξυγίανσης και αναβάθμισης, για τον εξωραϊσμό και την ανάδειξη αυτού.

Γ. Τις προτάσεις για τη γενική διάταξη των δικτύων τεχνικής υποδομής στην ευρύτερη περιοχή και στην περιοχή του οικισμού, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.1 σε κλ. 1: 25.000 και Π.2.2 σε κλ. 1: 5.000.

Δ. Τη δημιουργία μικρού αλιευτικού λιμένος όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 στο δυτικό άκρο της παραλιακής ζώνης (περιοχή Δράπανο), ύστερα από την τήρηση των σχετικών νομίμων διαδικασιών περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Ε. Τις προτάσεις για τον καθορισμό ζωνών Ειδικών Δεσμεύσεων λόγω Γεωλογικής καταλληλότητας όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5, και ειδικότερα:

• Τον καθορισμό δύο ζωνών Ειδικών Δεσμεύσεων με χαρακτηριστική ένδειξη Α. Στις ζώνες αυτές, οι οποίες περιλαμβάνουν περιοχές ακατάλληλες προς δόμηση, καθορίζονται χρήσεις αστικού πρασίνου.

• Τον καθορισμό δύο ζωνών Ειδικών Δεσμεύσεων με χαρακτηριστική ένδειξη 1. Στις ζώνες αυτές πριν από την

πολεοδόμηση απαιτείται η σύνταξη υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης βάσει της οποίας πρέπει να σχεδιασθεί η διόδευση του υδραυλικού φορτίου και η κατασκευή των απαραίτητων τεχνικών έργων.

• Τον καθορισμό ζώνης Ειδικών Δεσμεύσεων με χαρακτηριστική ένδειξη 2. Στη ζώνη αυτή κατά την πολεοδόμηση πρέπει να καθορισθούν ειδικοί όροι δόμησης και ειδικότερα:

α. το ύψος των κτιρίων να μην υπερβαίνει τα 8,50 μέτρα.

β. κατά την ανέγερση των οικοδομών να ληφθεί μέριμνα για την ασφαλή θεμελίωση, με εξυγίανση του εδάφους και με στατικές μελέτες που θα διασφαλίσουν κατά δόκιμο επιστημονικό τρόπο την ακαμψία της θεμελίωσης.

• Την επιβολή περιορισμών ως προς τη δόμηση στη ζώνη που εκτείνεται από την ακτή και μέχρι το απόλυτο υψόμετρο των δέκα μέτρων όπου απαγορεύεται η ανέγερση κτιρίων σπουδαιότητας Σ3 και Σ4 (σύμφωνα με τον πίνακα 2.3 του Νέου Αντισεισμικού Κανονισμού).

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω έξι (6) χαρτών και δύο (2) πινάκων, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50281/2002 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Ζ. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό,οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α'210), όπως ισχύει.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : **ΣΤΑΛΙΔΑ** ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική Ενότητα

ΠΙΝ. Α - 11.6 : **ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους)**

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας (κατ.1991)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδομ. Ενότητας (βάσει πρότ)	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ² / κατ.)	Σταθερότυπο Γής για κοιν. & τεχν. Υποδομή (μ² / κατ.)	Θεωρητική Πυκνότητα Πολ. Ενοτ. (κατ. / Ηα)	Βαθμός Κορεσμού	Συνολική χωρητικότ. Πολ. Ενοτ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενοτ.(κατ)
	(1).	(2).	(3).	(4).	(5).	(6).	(7).	(8).	(9).
	p	ε	σ	k	u	d*	λ	c =εdλ	c = c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	6.000.	177.	0,45.	32.	53.	132,35.	0,50.	11.713.	5.713.
Μόνιμος Πληθυσμός	600.								
Παραθεριστικός Πληθυσμός	400.								
Τουρισμός - Ξενοδοχειακός	5.000.								
Σύνολο Πολεοδομικών Ενοτήτων	6.000.								
Ζώνη Κεντρικών Λειτουργιών									
Σύνολο Οικισμού	6.000.								

ΠΗΓΕΣ : Αναλυτική Περιγραφή τρόπου σύνταξης του Πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α - 11.6)

* Ο τύπος υπολογισμού της θεωρητικής πυκνότητας είναι : $d = σ^* 10.000 / (k+ u^*σ) \Rightarrow d = 0,45 . 10.000 / 32 + 53 . 0,4 = 4500 / 34 = 132,35$ κατ/ Ηα.

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΑΛΙΔΑ** ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝ. Α - 11.2.1α : **ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

	Προγραμματικό μέγεθος 2003	Σταθερότυπο γής	Σύνολο γής 2003.	Αποδεκτή γή 1996.	Αναγκαία νέα γή 1998 - 2003	Αριθμός μονάδων
	(1).	(2).	(3) = (1) χ (2)	(4).	(5) = (3) - (4)	(6).
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ - Επαρχιακές Υπηρεσίες - Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο). - Αστυνομικό Τμήμα - Οργανισμοί κοινής ωφέλειας - Δημόσιες Τράπεζες		0,08-0,12 Μ²/κατ				Εξυπηρετείται κατά περίσταση από την Κοινότητα Μοχού και το Δήμο Μαλλιών.
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ		0,08-0,12 Μ²/κατ				Στο Δήμο Μαλλίων
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Κεντρική Πλατεία - Πάρκο - Πλατείες Γειτονιάς	11.000.	3,5 Μ²/κατ. 2 Μ²/κατ. 1,5 Μ²/κατ	38.500.	36.500.	2.000	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	11.000.	0,03-0,05 Μ²/κατ	550.	-	550	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ						
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ - Γυμνάσιο - Λύκειο Δημοτικό - Νηπιαγωγείο	1.000.	2,3 Μ²/κατ	2.300.	2.500.		
7. ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ - Ιατρείο Ι.Κ.Α. Ή - Υγειονομικός Σταθμός - Παιδικοί / Βρεφικοί Σταθμοί	11.000.	0,30 Μ²/κατ 0,30 Μ²/κατ	300.	-	300	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.500.	0,08-0,12 Μ²/κατ	750.	-	750	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	2.500.	0,75 Μ²/κατ	1.875.	Διάσπαρτες σε Κ.Χ.		
10. ΝΑΟΣ						
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ		1 Μ²/κατ				Εξυπηρετείται από Μοχό

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες: Α - 5.5.1α, Α - 11.1.1, Α - 11.1.2 και Α - 11.1.3.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΜΟΧΟΣ

ΝΗΣΟΣ ΚΡΗΤΗ

Ακ. Χερσόνησος

Αγ. Παρασκευή

Λιμήν Χερσονήσου

Αγ. Νικόλαος

ΚΟΛΠΟΣ ΜΑΛΙΩΝ

Μεταμόρφωσις

Μάλια

Μοχός

Σταυρωμένος

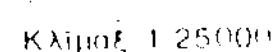
Άβδου

Γωνιαί

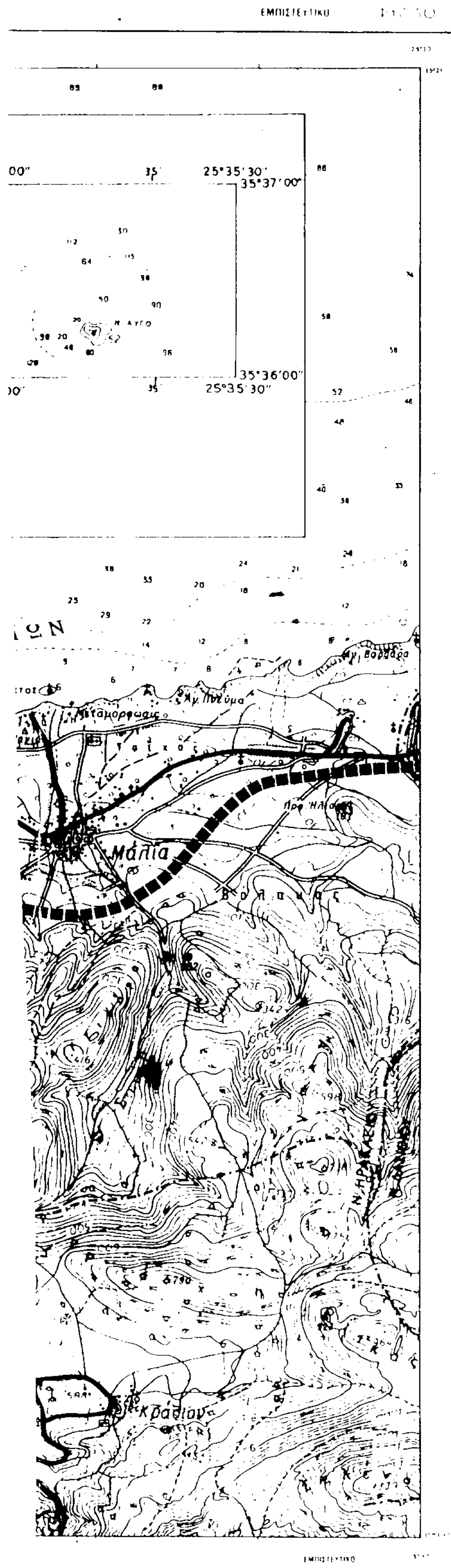
25°34'00"

35°37'00"

35°36'00"

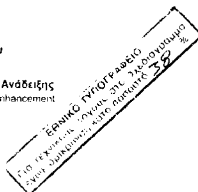


Κλίμαξ 1:25000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.1.4

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
  Municipality and Community Limits
- Όρια Ζ.Ο.Ε (Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου)
  Urban Development Control Zone Limits
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1991
  Town plan boundaries 1991
- Όρια Σχεδίου Πόλης 2011
  Town plan boundaries 2011
- Ζώνη Προστασίας Ακτών
  Protected costal zone
- Ζώνη Προστασίας Οικοσυστημάτων Ειδικού Ενδιαφέροντος
  Protected ecosystems of special interest
- X Χερσαία
  Terrestrial
- Y Υδάτινα
  Aquatic
- Ζώνη Προστασίας υποβαθμισμένων Οικοσυστημάτων
  Deteriorated ecosystems for protection
- Ζώνη Προστασίας Δασών
  Protected woodland zone
- Ζώνη Προστασίας Χώρων Ιστορικού Ενδιαφέροντος
  Protected areas with historical interest
- Ζώνη Προστασίας Αρχιτεκτονικών Συνόλων Ιστορικής κ' Παραδοσιακής Κληρονομιάς
  Zone of architectural heritage
- Ζώνη Προστασίας Γεωργικής Γής Υψηλής Παραγωγικότητας
  Protected agricultural land zone
- Ζώνη Προστασίας Ορυκτού Πλούτου
  Protected zone of mineral resources
- Ζώνη που προτείνεται για ειδικό Νομικό Καθεστώς
  Zone of special land policy
- Ζώνη που προτείνεται για Ειδική Μελέτη
  Zone of special study
- Ζώνη Απαγόρευσης Κατάτμησης
  Land division restraint zone
- Οχλούσες Χρήσεις προς Απομάκρυνση
  Abnoxious land uses to be removed
- Νέες Θέσεις Μεταφοράς Οχλουσών Χρήσεων
  New installations sites
- Αναδάσωση
  Reforestation
- Δίκτυα Αστικού Πράσινου
  Green area
- Φυτεύσεις Προστασίας - Ανάδειξης
  Planting for protection and enhancement



Γ.50281/02
"Έγκρισης Γ.Π.Σ. του οικισμού Σταλίδας του δ. Μαλίων (ν. Ηρακλείου)."

8 Μαΐου 2
Δ/ντής

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

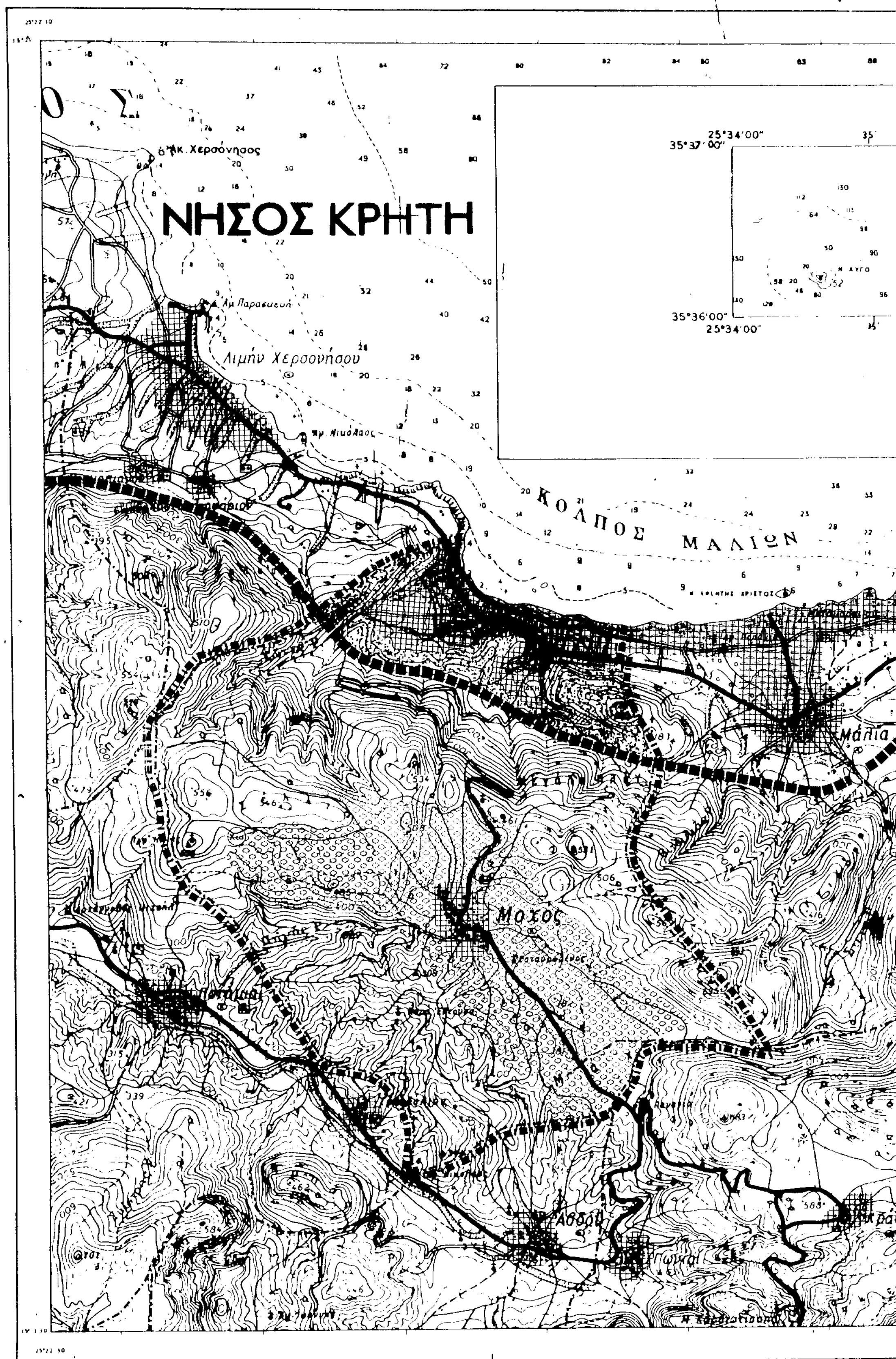
Αρ. Φ. 128/02
σχ. 6. πιν. 2

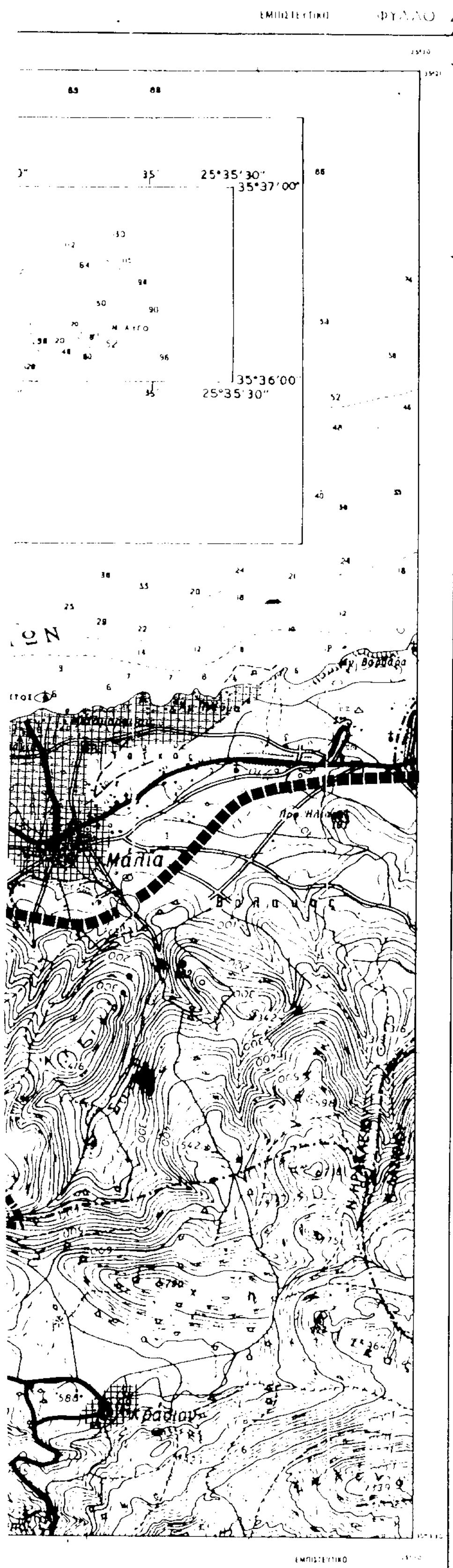
ΥΠΕΧΩΔΕ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΑΛΙΔΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. Φ = Λ =	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Μελετητής ΜΑΝΩΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ Αρχιτ. Πολεοδόμος
Β΄ ΦΑΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.4	Προστασία Περιβάλλοντος Ευρύτερης Περιοχής	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000	ΣΤΑΛΙΔΑ	
Ηράκλειο 1999	ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΜΟΧΟΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.1.2

Όρια Ευρύτερης Περιοχής
Greater area Limits

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits

Όρια Ζ.Ο.Ε (Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου)
Urban Development Control Zone Limits

Οικιστική Χρήση
Urbanized Land

Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism - Recreation

Περιαστικό Πράσινο
Green Area outside City Limits

Γεωργική Γή
Agricultural Land

Εξόρυξη
Mineral Working

Βιοτεχνία Οχλούσα
Manufacturing Abnoxious

Βιοτεχνία μη Οχλούσα
Manufacturing Acceptable

Ζώνη Κοινωνικής Υποδομής
Social Services

Περίθαλψη
Health

Πρόνοια
Welfare

Εκπαίδευση
Education

Αθλητισμός
Sports

Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Services

Ιδιαίτερες Χρήσεις
Special Uses

Νεκροταφείο
Cemetery

Αρχαιολογικός Χώρος
Archaeological Site

Χωματερές
Tip - land

Αεροδρόμιο
Airport

Ελικοδρόμιο
Heliport

Λιμάνι
Harbor

Στρατός
Military Installations

Οικισμοί
Settlement

Ελεύθερη Λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια
Collector Street

Τοπική
Local Street

Πεζόδρομος
Pedestrian Way

Ισόπεδοι Κόμβοι
Ground Level Intersections

Ανισόπεδοι Κόμβοι
Multy - level Installations

Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορείων
Intercity Bus Lines

Εγκαταστάσεις Μαζικών Μέσων Μεταφοράς
Public Transport Installations

Σταθμός Λεωφορείων
Bus Station

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 50281/02 απόφαση
"Έγκριση Γ.Π.Σ. του οικισμού Σταλίδας του δ. Μαλίων (ν. Ηρακλείου)"
8 Μαΐου
Ο Δ/ντής 2
Γ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 128/02
Σχ. 6. πιν. 2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Στο σχεδιάγραμμα ... 38

ΥΠΕΧΩΔΕ - ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΑΛΙΔΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.
Φ =
Λ =

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
1 3 4

Μελετητής ΜΑΝΟΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ
Αρχιτ. Πολεοδόμος

Β΄ ΦΑΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ

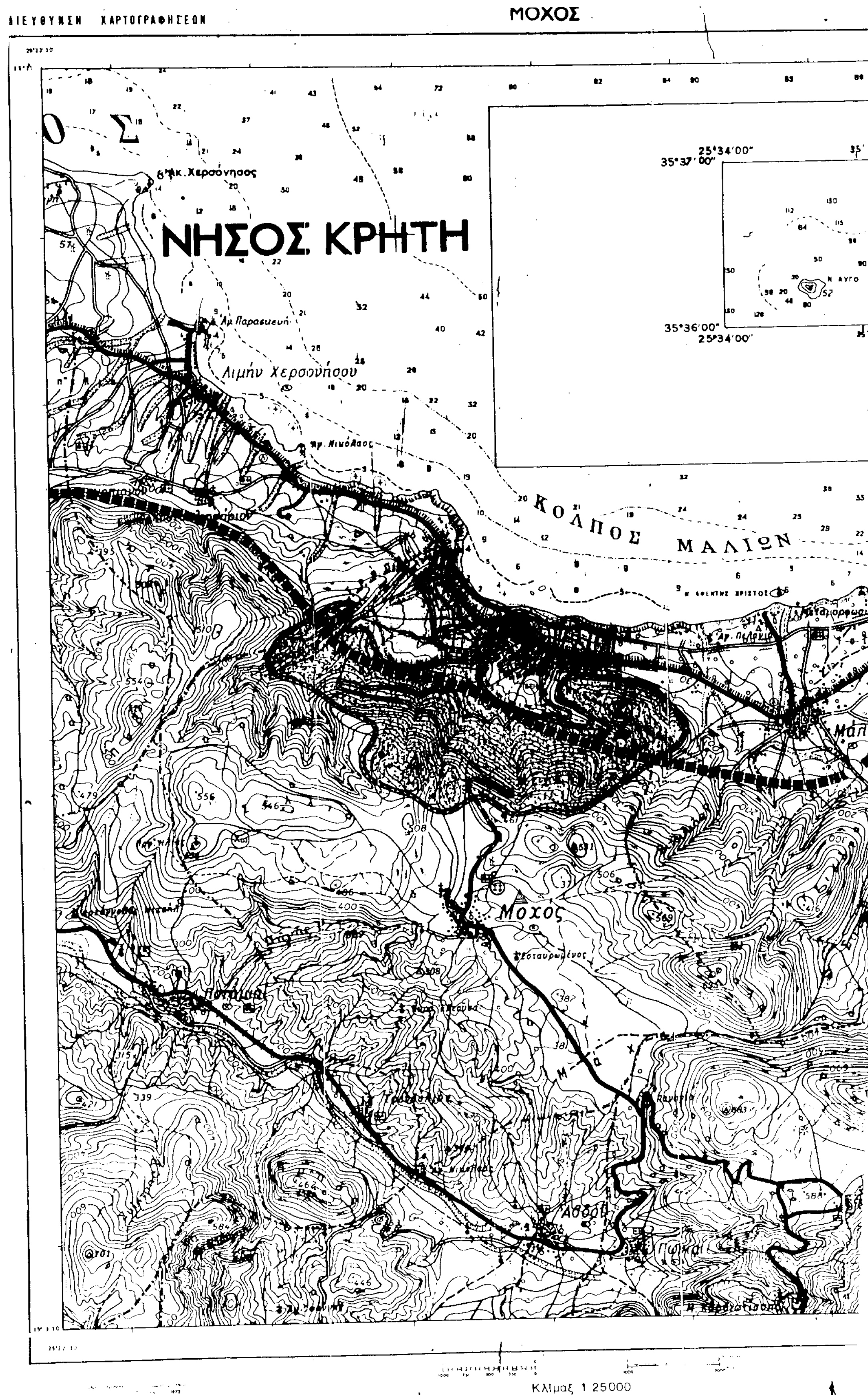
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.2

Χρήσεις Γής Ευρύτερης Περιοχής

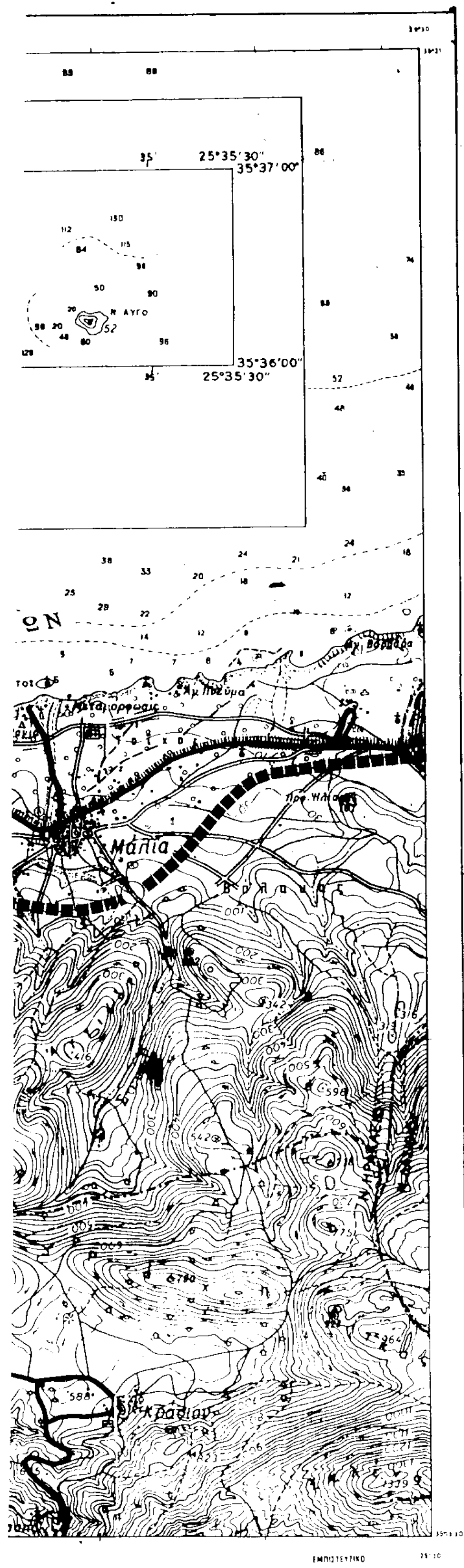
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

ΣΤΑΛΙΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΜΟΧΟΣ
ΝΗΣΟΣ ΚΡΗΤΗ
Ακ. Χερσόνησος
Αγ. Παρασκευή
Λιμήν Χερσονήσου
Αγ. Νικόλαος
ΚΟΛΠΟΣ ΜΑΛΙΩΝ
25°34'00"
35°37'00"
35°36'00"
Ν. ΑΥΓΟ
Μοχός
Κλίμαξ 1 25000

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 2



ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.2.1

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and Community Limits
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1991 / Town - plan Limits 1991
- Όρια Σχεδίου Πόλης 2011 / Town plan Limits 2011
- Δεξαμενές Αποθήκευσης / Storage Tank
- Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων / Sewage treatment plant
- Απορρίμματα / Westes
- Χωματερές / Tip - land
- Νεκροταφείο / Cemetery
- Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε. / O.T.E. Services
- Δίκτυο Τηλεφωνικής Γραμμής / Telephone Line
- Υποσταθμός Δ.Ε.Η. / Secondary Station of Δ.Ε.Η.
- Δίκτυο Δ.Ε.Η. / Electric Company
- Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορείων / Intercity Bus Lines
- Ζώνη Προστασίας Δασών / Protected woodland zone
- Ελεύθερη Λεωφόρος / Motorway
- Αρτηρία / Arterial Street
- Συλλεκτήρια / Collector Street
- Τοπική / Local Street
- Ισόπεδοι Κόμβοι / Ground Level Intersections
- Ανισόπεδοι Κόμβοι / Multy - level Installations

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ

Γ. 50281/02
" Έγκρισης Γ.Π.Σ. του οικισμού Σταλίδας του δ. Μαλίων (ν. Ηρακλείου)"

8 Μαΐου 2
ο Δ/ντής

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 128/02
σχ. 6 πιν. 2

ΥΠΕΧΩΔΕ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

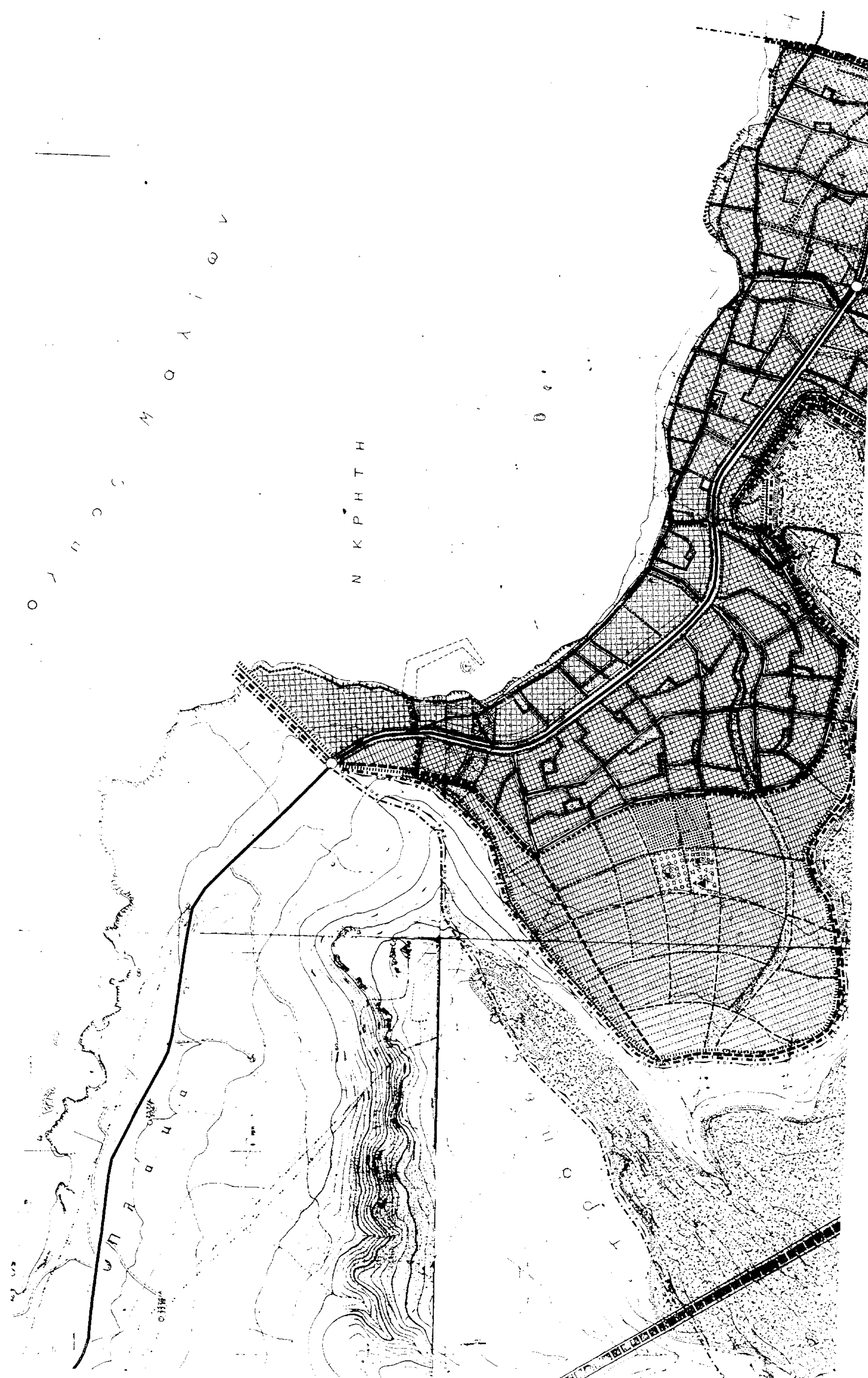
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΑΛΙΔΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

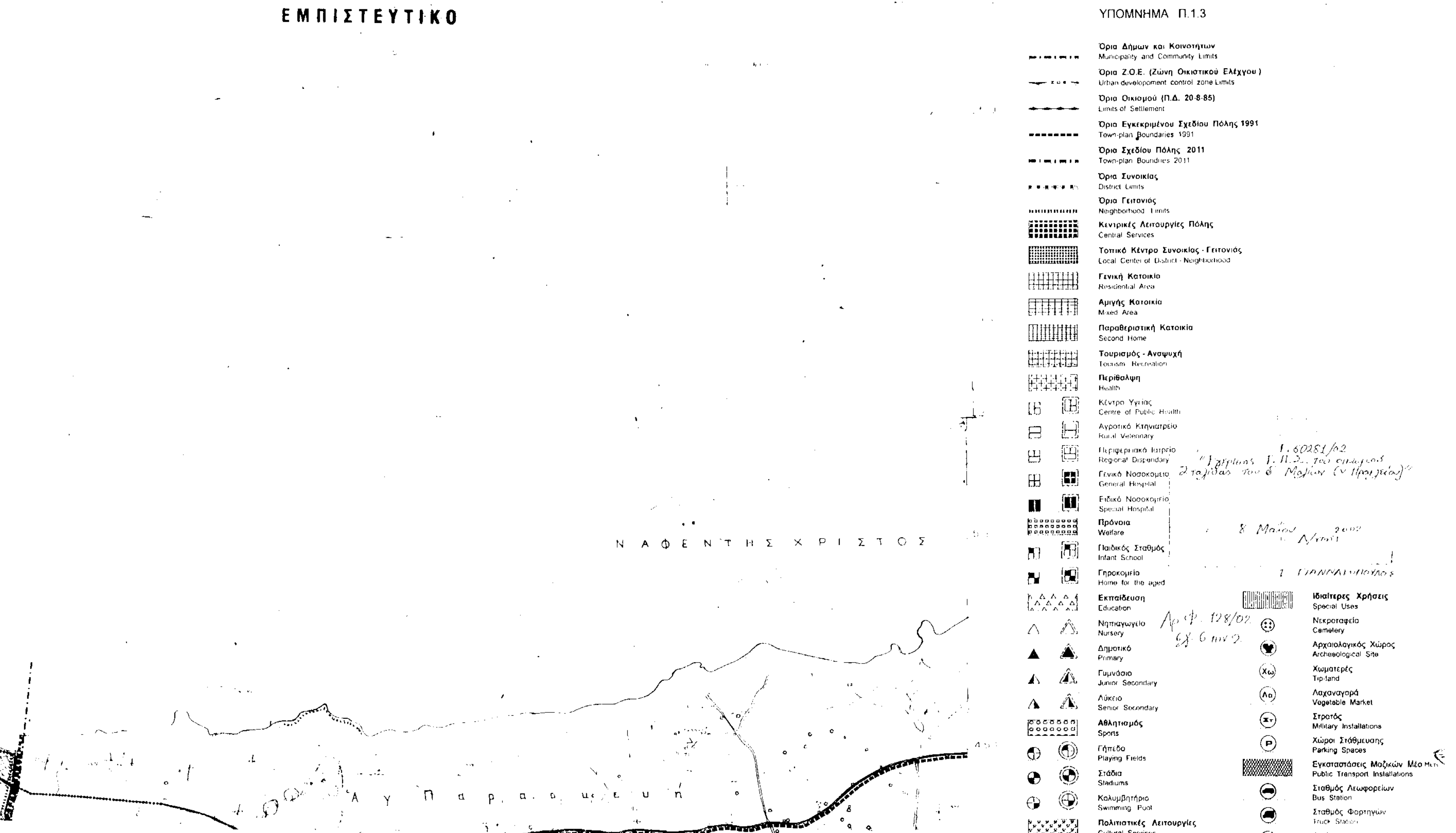
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. Φ = Λ =	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	Μελετητής ΜΑΝΟΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ Αρχιτ. Πολεοδόμος
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 3 4		

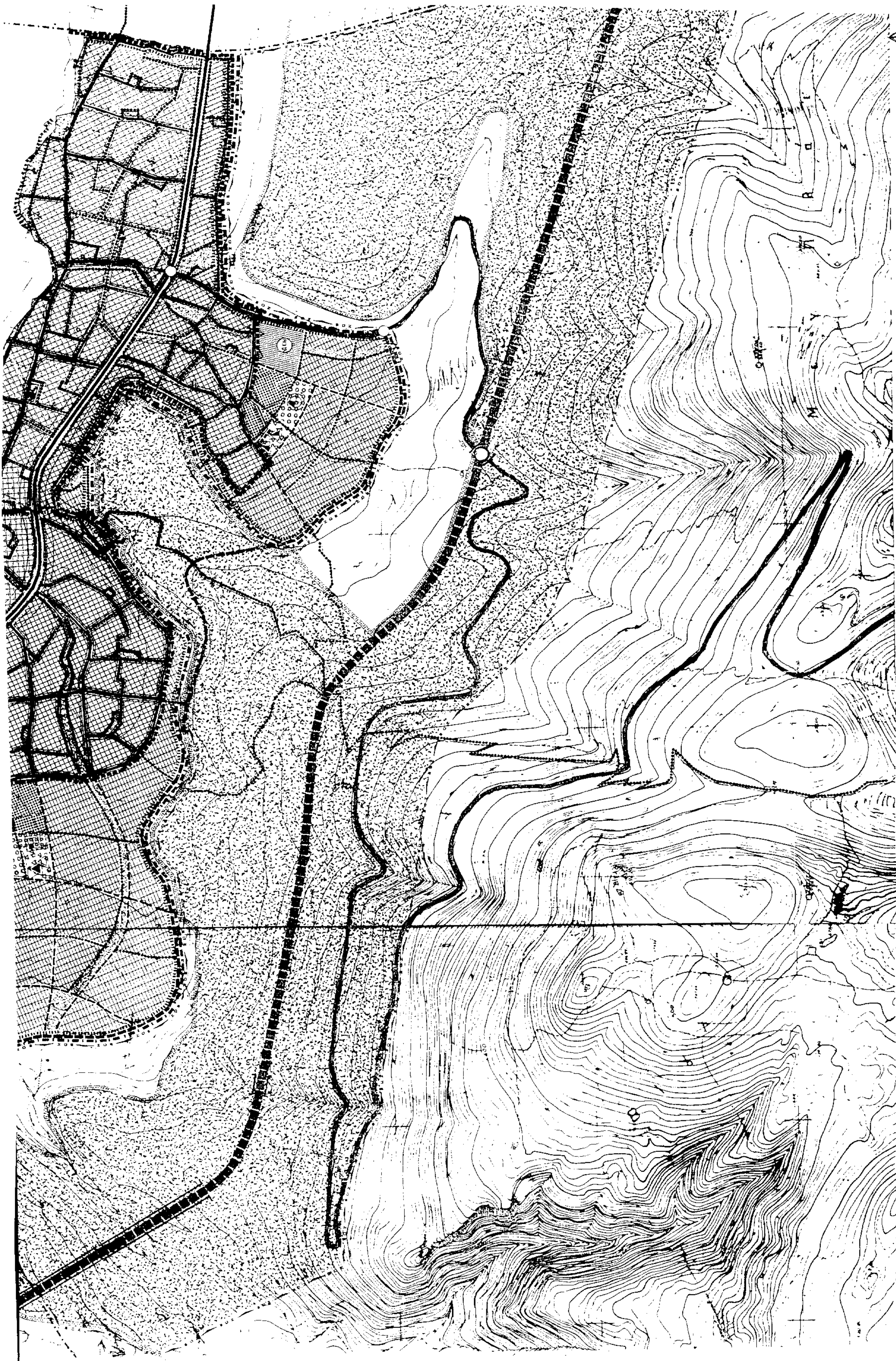
Β΄ ΦΑΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗ

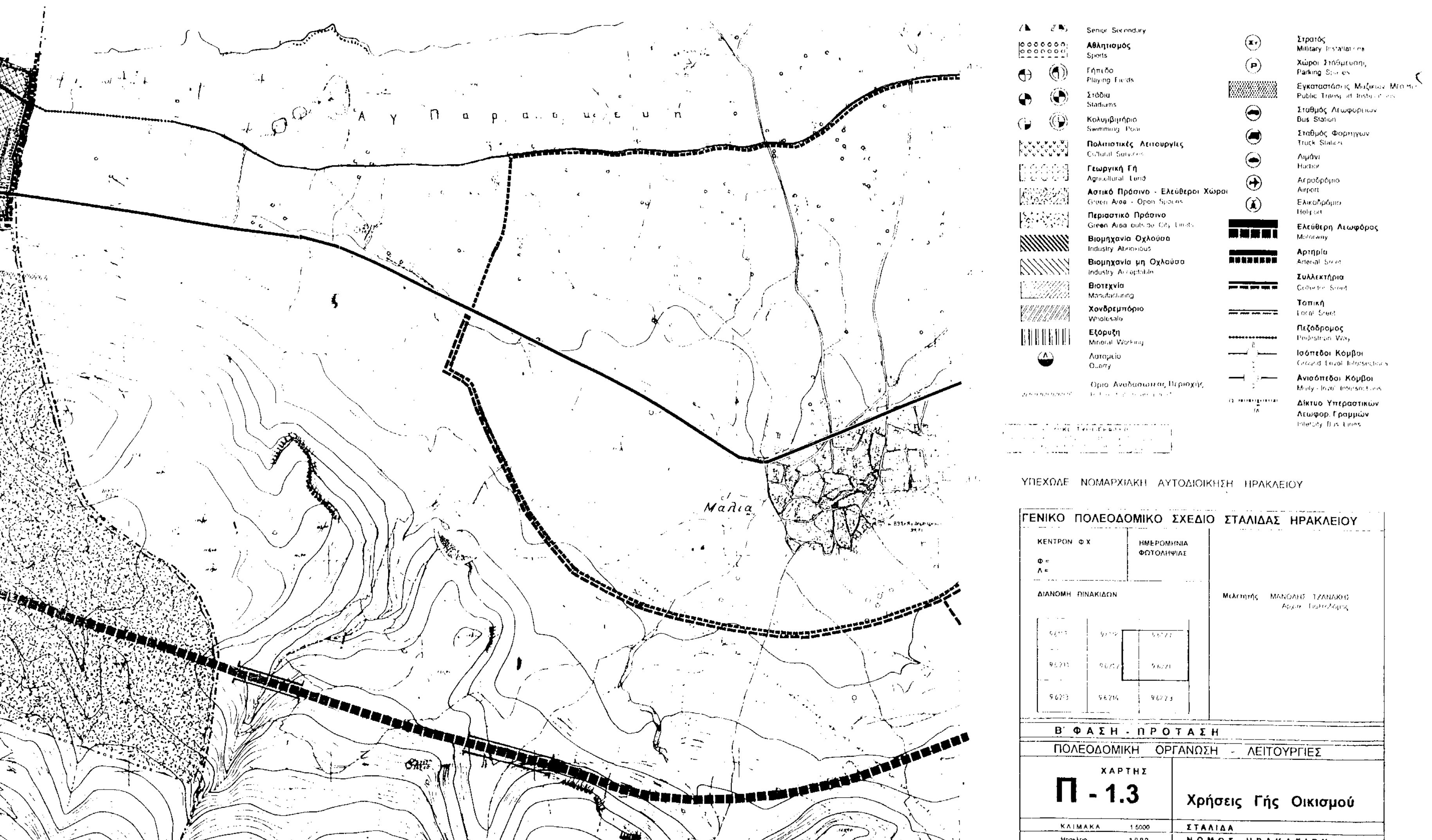
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

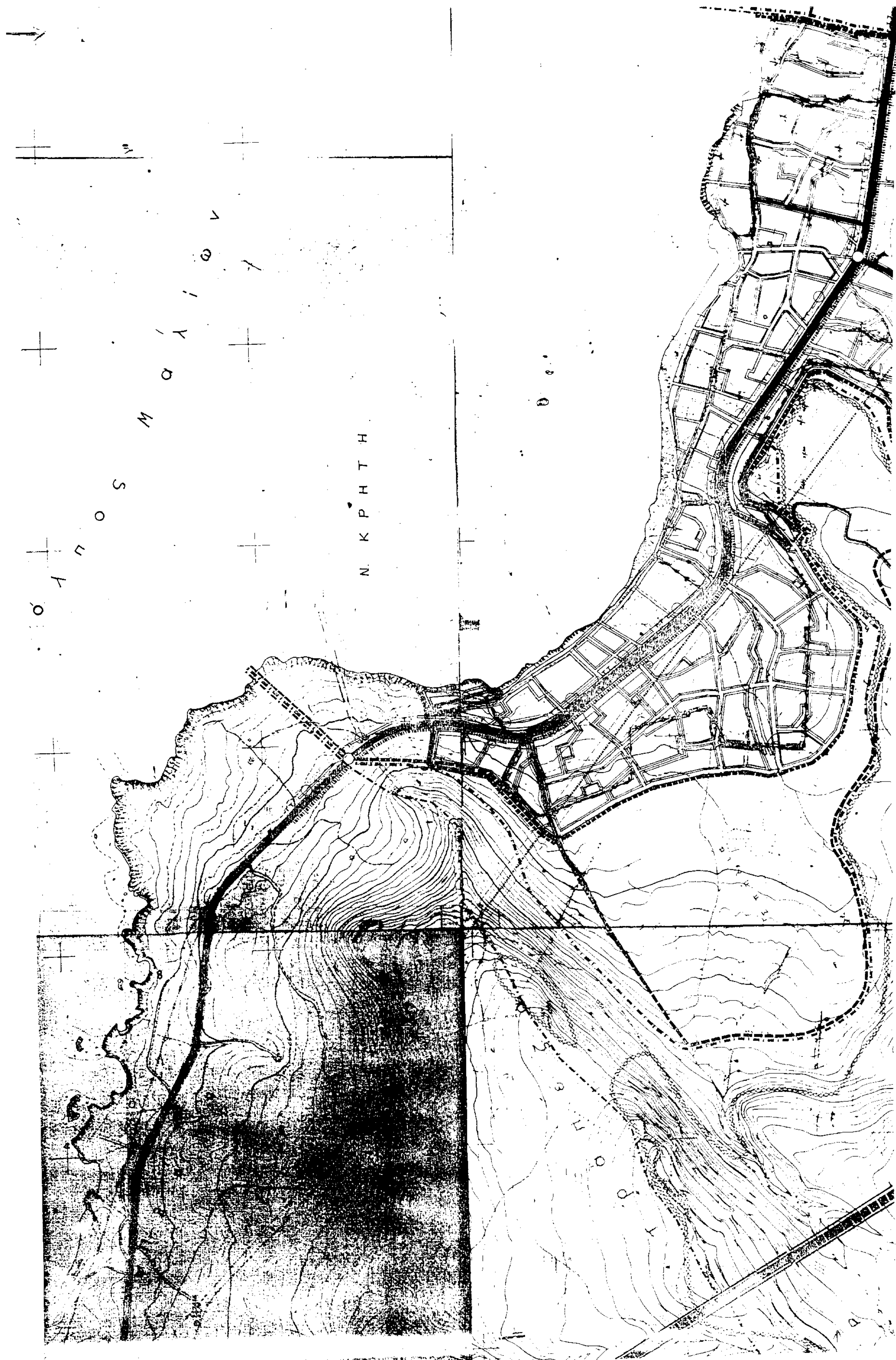
ΧΑΡΤΗΣ **Π - 2.1**	Ύδρευση - Αποχέτευση Απορρίματα - Τηλεπικοινωνιακό & Ενεργειακό Σύστημα
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000	ΣΤΑΛΙΔΑ
Ηράκλειο 1999	ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

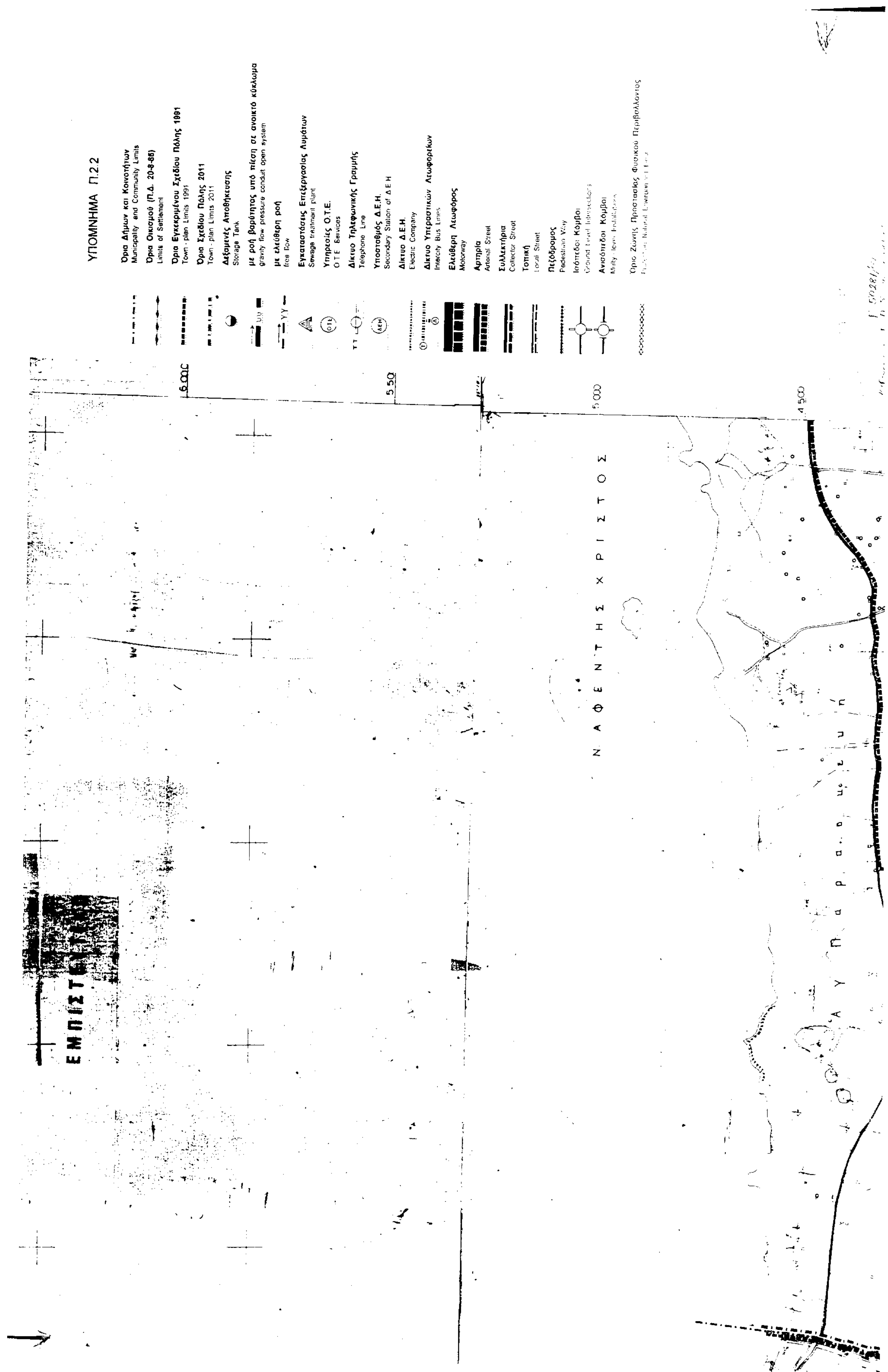

Ν Κ Ρ Η Τ Η

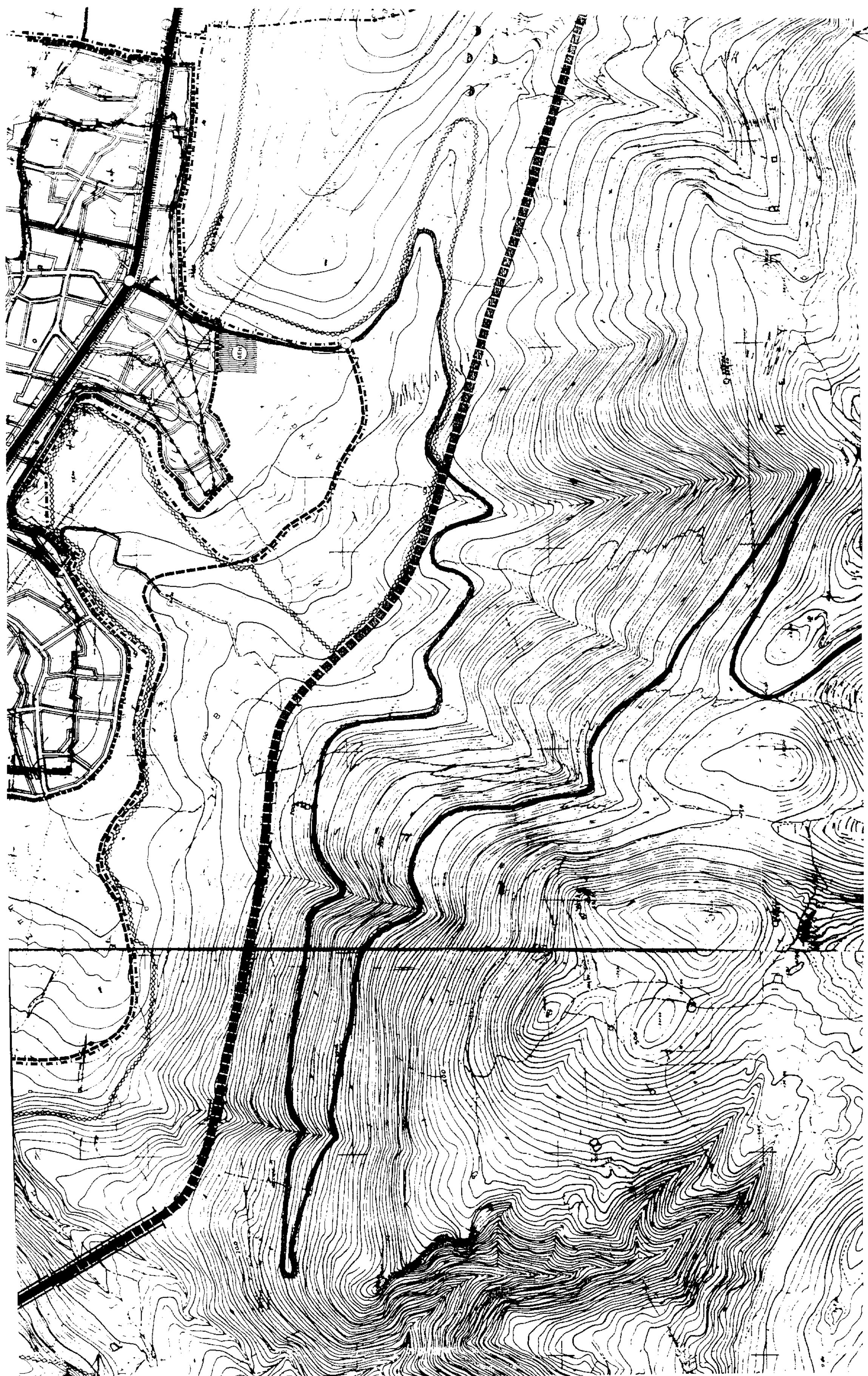

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.1.3
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits
Όρια Ζ.Ο.Ε. (Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου)
Urban development control zone Limits
Όρια Οικισμού (Π.Δ. 20-8-85)
Limits of Settlement
Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1991
Town-plan Boundaries 1991
Όρια Σχεδίου Πόλης 2011
Town-plan Boundaries 2011
Όρια Συνοικίας
District Limits
Όρια Γειτονιάς
Neighborhood Limits
Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης
Central Services
Τοπικό Κέντρο Συνοικίας - Γειτονιάς
Local Center of District - Neighborhood
Γενική Κατοικία
Residential Area
Αμιγής Κατοικία
Mixed Area
Παραθεριστική Κατοικία
Second Home
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism Recreation
Περίθαλψη
Health
Κέντρο Υγείας
Centre of Public Health
Αγροτικό Κτηνιατρείο
Rural Veterinary
Περιφερειακό Ιατρείο
Regional Dispensary
Γενικό Νοσοκομείο
General Hospital
Ειδικό Νοσοκομείο
Special Hospital
Πρόνοια
Welfare
Παιδικός Σταθμός
Infant School
Γηροκομείο
Home for the aged
Εκπαίδευση
Education
Νηπιαγωγείο
Nursery
Δημοτικό
Primary
Γυμνάσιο
Junior Secondary
Λύκειο
Senior Secondary
Αθλητισμός
Sports
Γήπεδο
Playing Fields
Στάδια
Stadiums
Κολυμβητήριο
Swimming Pool
Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Services
Ιδιαίτερες Χρήσεις
Special Uses
Νεκροταφείο
Cemetery
Αρχαιολογικός Χώρος
Archaeological Site
Χωματερές
Tip-land
Λαχαναγορά
Vegetable Market
Στρατός
Military Installations
Χώροι Στάθμευσης
Parking Spaces
Εγκαταστάσεις Μαζικών Μέσων Μεταφοράς
Public Transport Installations
Σταθμός Λεωφορείων
Bus Station
Σταθμός Φορτηγών
Truck Station
ΝΑΦΕΝΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ
Αγ. Παρασκευή
Αρ. Φ. 128/02
Εγκρίνεται Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.
8 Μαΐου 2002

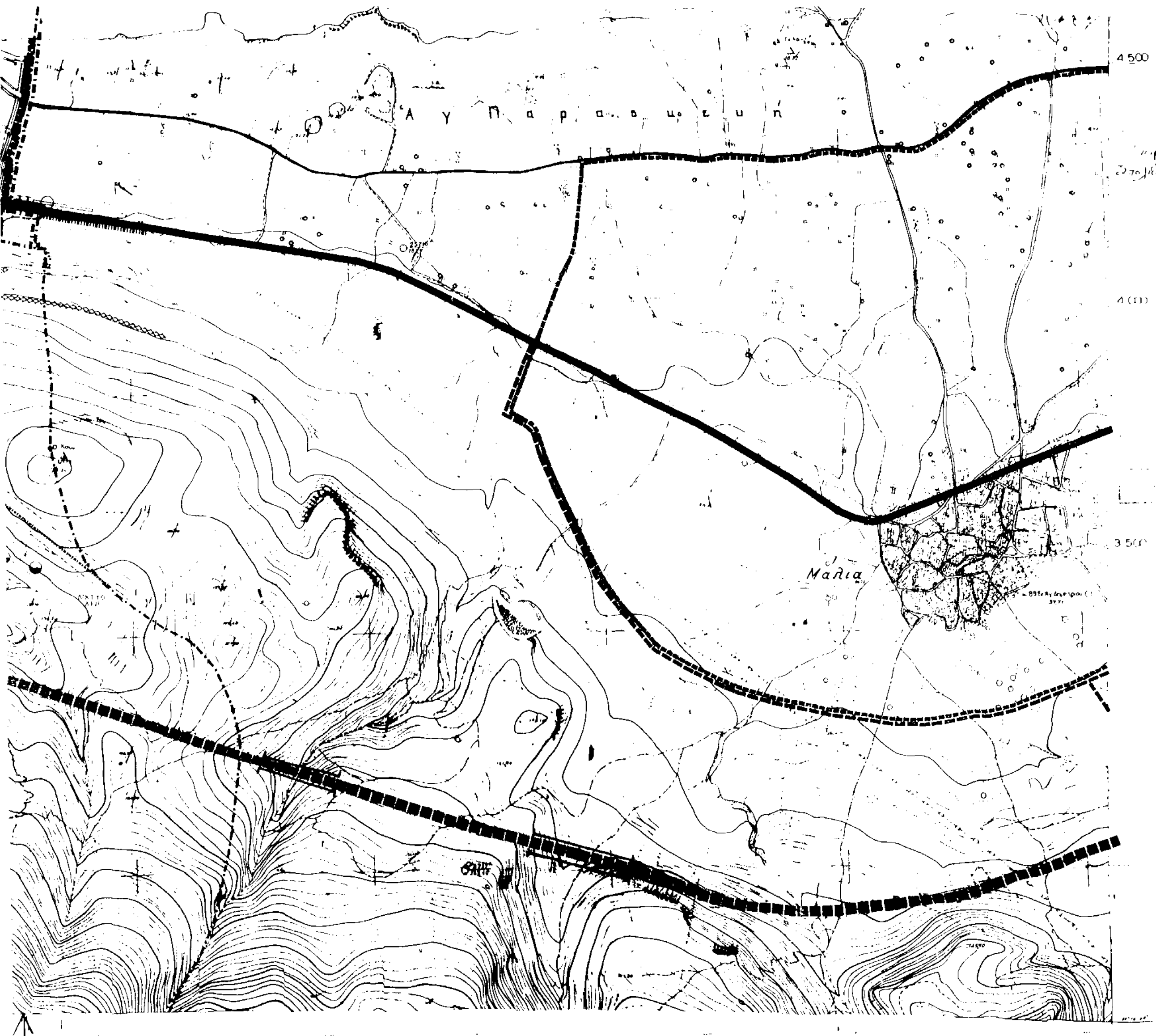



Αθλητισμός
Sports
Γήπεδο
Playing Fields
Στάδιο
Stadiums
Κολυμβητήριο
Swimming Pool
Πολιτιστικές Λειτουργίες
Γεωργική Γή
Agricultural Land
Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι Χώροι
Green Area - Open Spaces
Περιαστικό Πράσινο
Βιομηχανία Οχλούσα
Βιομηχανία μη Οχλούσα
Βιοτεχνία
Manufacturing
Χονδρεμπόριο
Wholesale
Εξόρυξη
Λατομείο
Quarry
Στρατός
Military Installations
Χώροι Στάθμευσης
Parking Spaces
Σταθμός Λεωφορείων
Bus Station
Σταθμός Φορτηγών
Truck Station
Λιμάνι
Harbor
Αεροδρόμιο
Airport
Ελικοδρόμιο
Heliport
Ελεύθερη Λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial Street
Συλλεκτήρια
Τοπική
Local Street
Πεζόδρομος
Ισόπεδοι Κόμβοι
Ανισόπεδοι Κόμβοι
Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορ. Γραμμών
Α γ Παρασκευή
Μαλια
ΥΠΕΧΩΔΕ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΑΛΙΔΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Μελετητής ΜΑΝΩΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ
Β' ΦΑΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.3
Χρήσεις Γής Οικισμού
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
Ηράκλειο 1999
ΣΤΑΛΙΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ


Ν. ΚΡΗΤΗ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.2.2
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits
Όρια Οικισμού (Π.Δ. 20-8-85)
Limits of Settlement
Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1991
Town - plan Limits 1991
Όρια Σχεδίου Πόλης 2011
Town - plan Limits 2011
Δεξαμενές Αποθήκευσης
Storage Tank
με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα
gravity flow pressure conduit open system
με ελεύθερη ροή
free flow
Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων
Sewage treatment plant
Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε.
O T E Services
Δίκτυο Τηλεφωνικής Γραμμής
Telephone Line
Υποσταθμός Δ.Ε.Η.
Secondary Station of Δ Ε Η
Δίκτυο Δ.Ε.Η.
Electric Company
Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορείων
Intercity Bus Lines
Ελεύθερη Λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial Street
Συλλεκτήρια
Collector Street
Τοπική
Local Street
Πεζόδρομος
Pedestrian Way
Ισόπεδοι Κόμβοι
Ανισόπεδοι Κόμβοι
Όριο Ζώνης Προστασίας Φυσικού Περιβάλλοντος
6.000
5.50
5.000
4.500
Ν Α Φ Ε Ν Τ Η Σ Χ Ρ Ι Σ Τ Ο Σ
Ε Μ Π Ι Σ Τ





ΥΠΕΧΩΔΕ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΑΛΙΔΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. Φ = Λ =	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

96117	96118	96127
96211	96212	96221
96213	96214	96223

Μελετητής ΜΑΝΟΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ
Αρχιτ. Πολεοδόμος

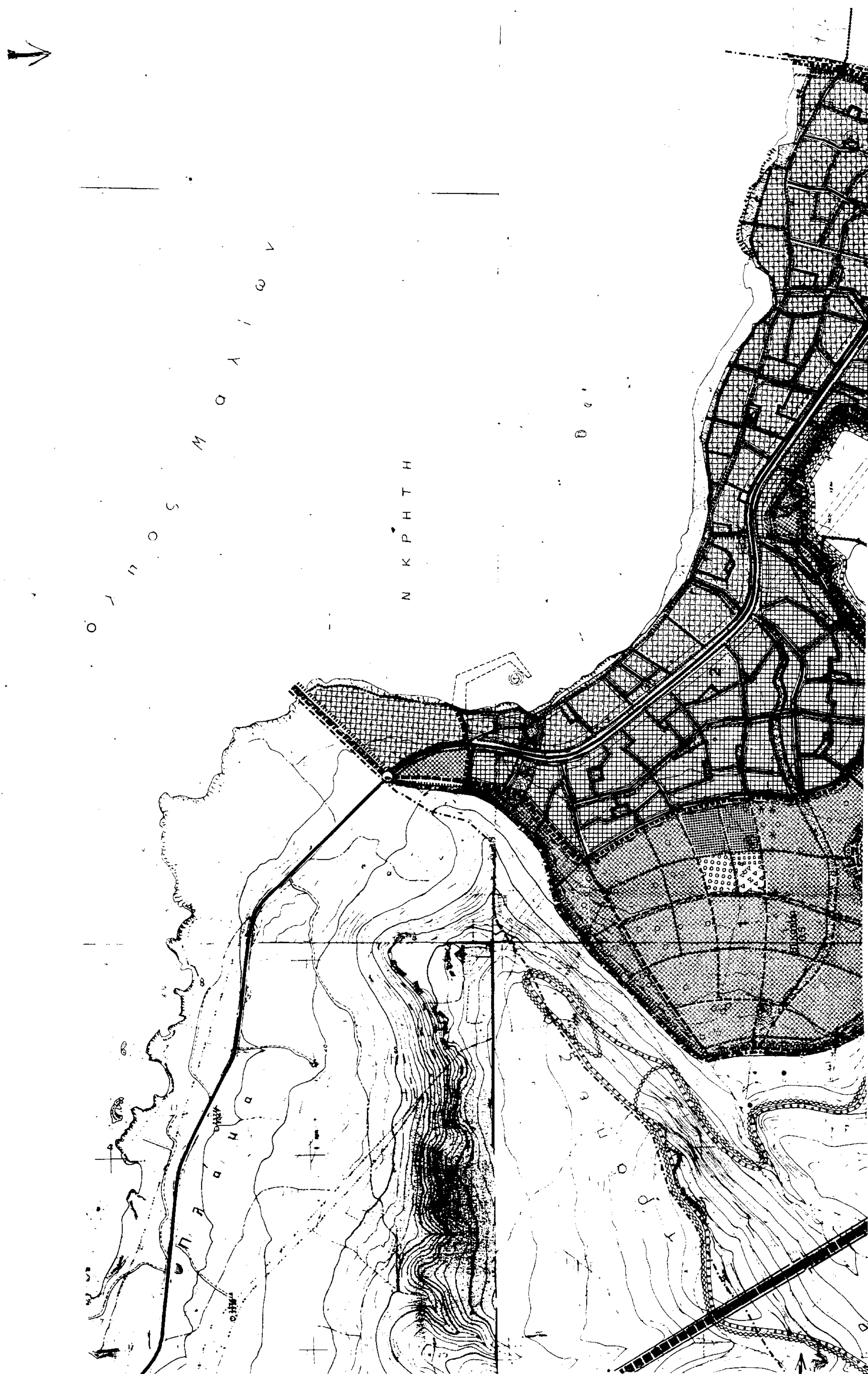
Β' ΦΑΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗ

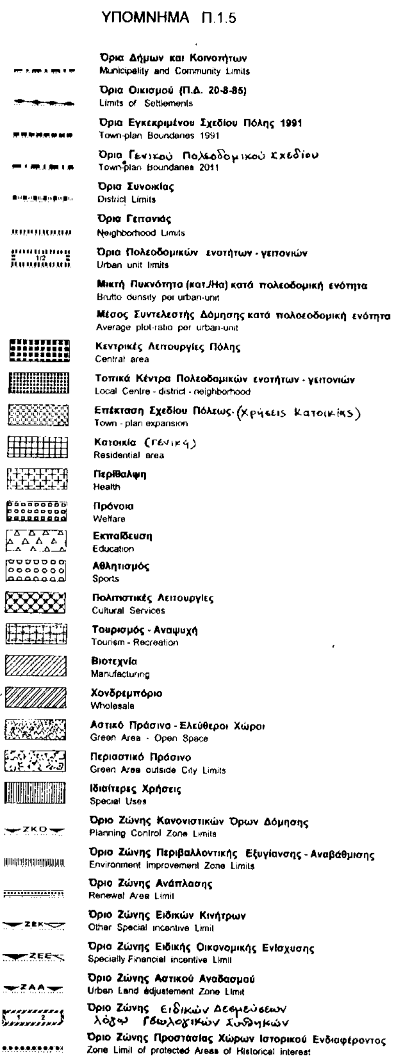
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

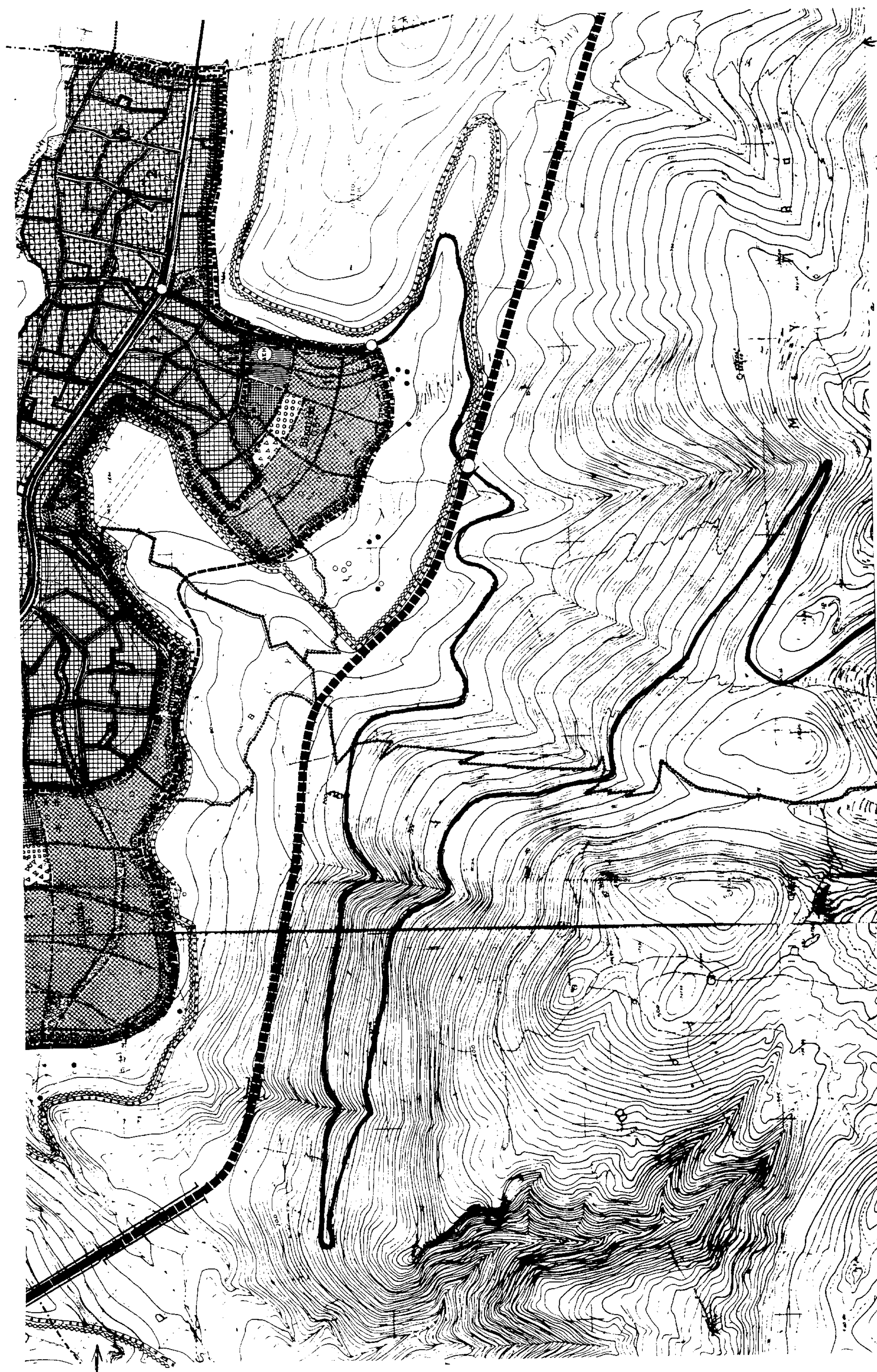
ΧΑΡΤΗΣ **Π - 2.2**

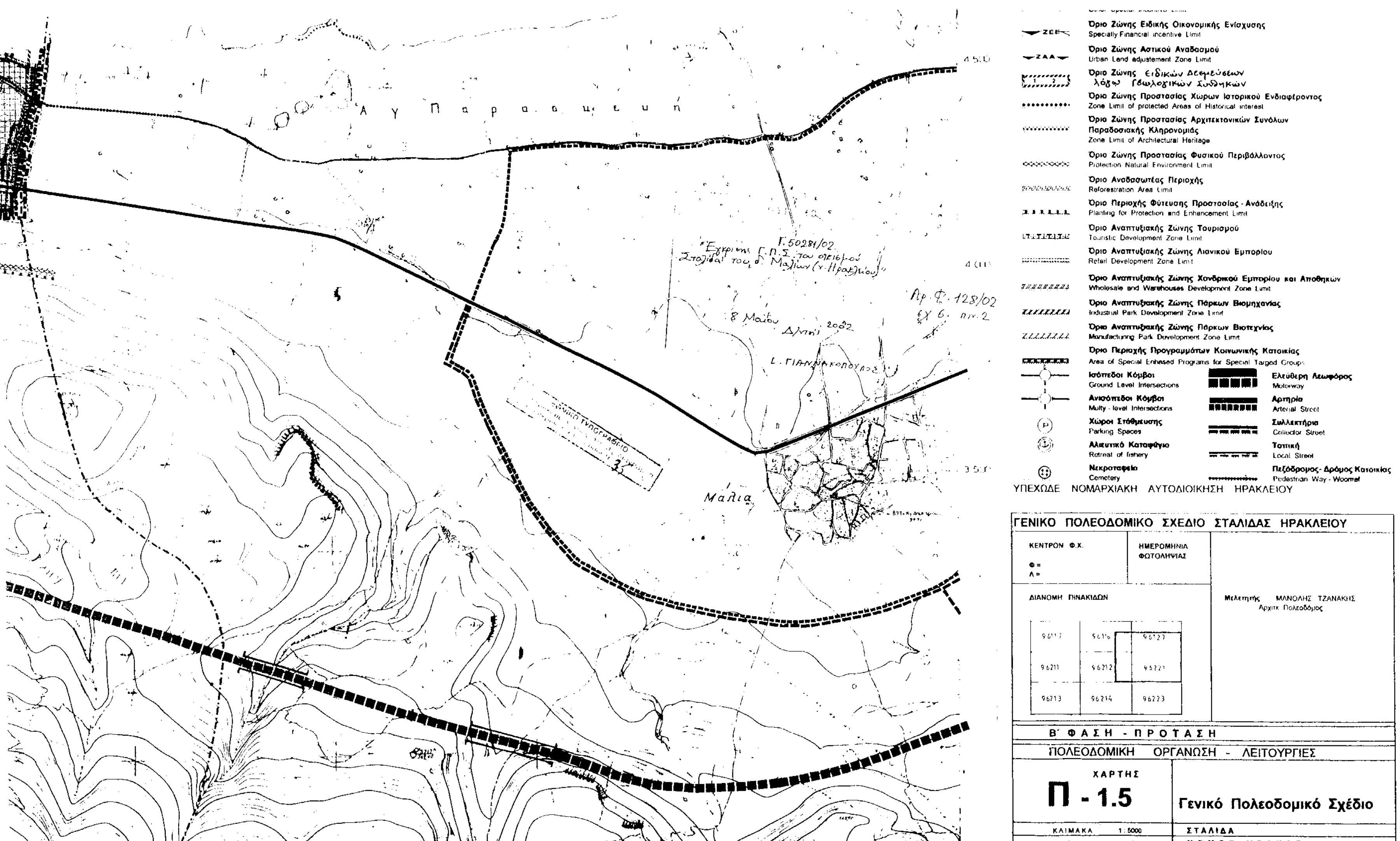
Ύδρευση - Αποχέτευση Οικισμού
Τηλεπικ. & Ενεργειακό Σύστημα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΣΤΑΛΙΔΑ
Ηράκλειο 1999 — ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ




ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.1.5
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and Community Limits
Όρια Οικισμού (Π.Δ. 20-8-85)
Limits of Settlements
Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1991
Town-plan Boundaries 1991
Όρια Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
Town-plan Boundaries 2011
Όρια Συνοικίας
District Limits
Όρια Γειτονιάς
Neighborhood Limits
Όρια Πολεοδομικών ενοτήτων - γειτονιών
Urban unit limits
Μικτή Πυκνότητα (κατ./Ha) κατά πολεοδομική ενότητα
Brutto density per urban-unit
Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot-ratio per urban-unit
Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης
Central area
Τοπικά Κέντρα Πολεοδομικών ενοτήτων - γειτονιών
Local Centre - district - neighborhood
Επέκταση Σχεδίου Πόλεως (Χρήσεις Κατοικίας)
Town - plan expansion
Κατοικία (Γενική)
Residential area
Περίθαλψη
Health
Πρόνοια
Welfare
Εκπαίδευση
Education
Αθλητισμός
Sports
Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Services
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism - Recreation
Βιοτεχνία
Manufacturing
Χονδρεμπόριο
Wholesale
Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι Χώροι
Green Area - Open Space
Περιαστικό Πράσινο
Green Area outside City Limits
Ιδιαίτερες Χρήσεις
Special Uses
Όριο Ζώνης Κανονιστικών Όρων Δόμησης
Planning Control Zone Limits
Όριο Ζώνης Περιβαλλοντικής Εξυγίανσης - Αναβάθμισης
Environment Improvement Zone Limits
Όριο Ζώνης Ανάπλασης
Renewal Area Limit
Όριο Ζώνης Ειδικών Κινήτρων
Other Special incentive Limit
Όριο Ζώνης Ειδικής Οικονομικής Ενίσχυσης
Specially Financial incentive Limit
Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού
Urban Land adjustement Zone Limit
Όριο Ζώνης Ειδικών Δεσμεύσεων λόγω Γεωλογικών Συνθηκών
Όριο Ζώνης Προστασίας Χώρων Ιστορικού Ενδιαφέροντος
Zone Limit of protected Areas of Historical interest
ZKO
ZEK
ZEE
ZAA
ΝΑΦΕΝΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ
Αγ. Παρασκευή
4.500
5.00
5.51




Όριο Ζώνης Ειδικής Οικονομικής Ενίσχυσης
Specially Financial incentive Limit
Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού
Urban Land adjustement Zone Limit
Όριο Ζώνης Ειδικών Δεσμεύσεων λόγω Γεωλογικών Συνθηκών
Όριο Ζώνης Προστασίας Χώρων Ιστορικού Ενδιαφέροντος
Zone Limit of protected Areas of Historical interest
Όριο Ζώνης Προστασίας Αρχιτεκτονικών Συνόλων Παραδοσιακής Κληρονομιάς
Zone Limit of Architectural Heritage
Όριο Ζώνης Προστασίας Φυσικού Περιβάλλοντος
Protection Natural Environment Limit
Όριο Αναδασωτέας Περιοχής
Reforestration Area Limit
Όριο Περιοχής Φύτευσης Προστασίας - Ανάδειξης
Planting for Protection and Enhancement Limit
Όριο Αναπτυξιακής Ζώνης Τουρισμού
Touristic Development Zone Limit
Όριο Αναπτυξιακής Ζώνης Λιανικού Εμπορίου
Retail Development Zone Limit
Όριο Αναπτυξιακής Ζώνης Χονδρικού Εμπορίου και Αποθηκών
Wholesale and Warehouses Development Zone Limit
Όριο Αναπτυξιακής Ζώνης Πάρκων Βιομηχανίας
Industrial Park Development Zone Limit
Όριο Αναπτυξιακής Ζώνης Πάρκων Βιοτεχνίας
Manufacturing Park Development Zone Limit
Όριο Περιοχής Προγραμμάτων Κοινωνικής Κατοικίας
Area of Special Enhased Programs for Special Targed Groups
Ισόπεδοι Κόμβοι
Ground Level Intersections
Ανισόπεδοι Κόμβοι
Multy - level Intersections
Χώροι Στάθμευσης
Parking Spaces
Αλιευτικό Καταφύγιο
Retreat of fishery
Νεκροταφείο
Cemetery
Ελεύθερη Λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial Street
Συλλεκτήρια
Collector Street
Τοπική
Local Street
Πεζόδρομος - Δρόμος Κατοικίας
Pedestrian Way - Woonerf
ΥΠΕΧΩΔΕ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΑΛΙΔΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.
Φ =
Λ =
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Μελετητής ΜΑΝΩΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ
Αρχιτ. Πολεοδόμος
Β' ΦΑΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 1.5
Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
Ηράκλειο 1999
ΣΤΑΛΙΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αγ. Παρασκευή
Μαλια
"Έγκριση Γ.Π.Σ. του οικισμού Σταλίδας του δ. Μαλίων (ν. Ηρακλείου)"
Γ.50281/02
8 Μαΐου 2002
Αρ. Φ. 128/02

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 010 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ Φ.Ε.Κ.: Τηλ. 1464

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: **010 527 9000**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	**(0310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31	**010 4135 228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	**(0610) 638 109 -110**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	**(06510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	**(05310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	**(0410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	**(06610) 89 127 / 89 120**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	**(0810) 396 223**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	**(02510) 46 888 / 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	Τιμές σε EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2002 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Φεβρουάριο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ